

Ein neues Zuhause für Senioren

Anlage für Betreutes Wohnen in Mertingen ist fertig. Tag der offenen Tür am 15. Oktober

Die neue Anlage für Betreutes Wohnen in Mertingen ist fertig. Beim Tag der offenen Tür am Sonntag, 15. Oktober, von 13 bis 17 Uhr, können Besucher nun erstmals die modernen Räume in Hausführungen kennenlernen – individuelle Beratung und Infomaterial zum Mitnehmen eingeschlossen.

Als „Mosaikstein bei der Neugestaltung des Ortskerns“ bezeichnet Mertingens Bürgermeister Albert Lohner das außergewöhnliche Wohndomizil, das in diesen Tagen vollendet wurde. Das Gebäude in zentraler Lage in der Hilaria-Lechner-Straße 14 bietet 19 komfortable Mietwohnungen für Senioren. Bauherr und Träger ist die AWO Bezirksverband

Schwaben, die in unmittelbarer Nachbarschaft bereits das Seniorenheim betreibt. „Es ist eine gute Kombination“, sind sich AWO-Schwaben-Vorstand Marion Leichtle-Werner sowie Heinrich Kopriwa, AWO-Schwaben-Präsidiumsmitglied und Vorsitzender der AWO im Landkreis Donau-Ries, einig. „Das hat viele Vorteile, denn die Bewohner der neuen Anlage können auch gerne Angebote unserer Einrichtung mit nutzen, wie etwa den offenen Mittagstisch in der Cafeteria und leichte Gymnastik“, erklärt Heimleiterin Maria Fischer-Niebler.

Im Mai vergangenen Jahres war Spatenstich für die Anlage, ab 1. November kann das 3,3-Millionen-Euro-Projekt

nun bezogen werden. Das von Architekt Dieter Keller entworfene Gebäude umfasst überwiegend Zwei-Zimmer-Wohnungen, die durchschnittlich 55 Quadratmeter messen. Sie zeichnen sich alle durch eine seniorengerechte Ausstattung aus. So sind sie beispielsweise mit einem Notruf versehen.

Schwellen- und barrierefrei

Des Weiteren verfügt jede Wohnung über einen Balkon beziehungsweise eine Terrasse. Die Wohnanlage ist schwellen- und barrierefrei, unter anderem wurden bodengleiche Duschen in den Bädern eingebaut. Die vertikale Erschließung erfolgt neben der Treppenanlage mittels Aufzug über alle Ge-

schosse. Entstanden sind drei Obergeschosse und ein Keller mit einer Tiefgarage für zwölf PKW. Ein Laubengang erschließt die Wohnungen. „Die gesamte Anlage wurde nach den neuesten energetischen Standards erstellt und erfüllt die Anforderungen nach KfW 55“, weiß Leichtle-Werner. „Der Wärmebedarf wird ökologisch über Fernwärme aus Biomasse gedeckt.“

Besonders „grün“ präsentiert sich die Anlage aber auch durch ihre Nähe zum schönen Wildgehege. Ruhe und Entspannung sind hier leicht zu finden und zugleich ist es nicht weit zum Ortskern mit katholischer Pfarrkirche St. Martin, Rathaus, Apotheke, Friseur und Bäcker.

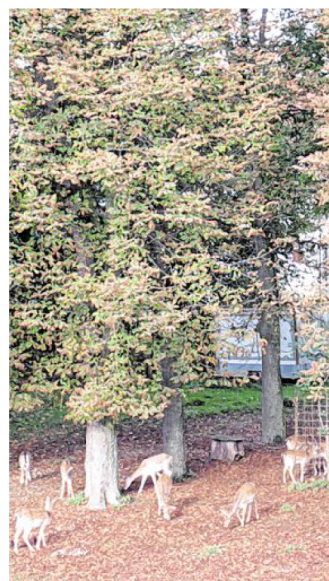
pm/bif



Maria Fischer-Niebler, Leiterin des AWO-Seniorenheims in Mertingen, zeigt eine der 19 seniorengerecht ausgestatteten Mietwohnungen in der neuen Anlage für Betreutes Wohnen.



Im Herzen von Mertingen ist die neue Anlage für Betreutes Wohnen der AWO entstanden. Am Sonntag, 15. Oktober, von 13 bis 17 Uhr, sind alle Interessierten zum Tag der offenen Tür eingeladen.



Direkt angrenzend liegt das großzügige Wildgehege mit schönem alten Baumbestand.



Alle 19 Mietwohnungen des neuen Gebäudes sind mit barrierefreien Bädern ausgestattet, in die eine bodengleiche Dusche eingebaut ist.

Fotos: Brigitte Fregin

Auf einen Blick

Betreutes Wohnen in Mertingen

- 19 seniorengerechte Mietwohnungen
- Zentrale Lage
- Gute Infrastruktur
- Naturnähe
- Wohnungsgrößen zwischen 48 und 83 Quadratmetern
- Überwiegend 2-Zimmer-Wohnungen
- Erstklassige Ausstattung
- Ökologisches Energiesparkonzept
- Nutzung der Angebote des nahen AWO-Seniorenheims

Erstbezug

1. November 2017

Träger

AWO-Bezirksverband Schwaben e.V.

Adresse

Hilaria-Lechner-Straße 14
86690 Mertingen

Kontakt für Interessenten

- Verwaltung AWO-Seniorenheim Mertingen (090 78) 91 22-0
- AWO-Bezirksverband Schwaben (08 21) 4 30 01-177

➤ Weitere Infos im Internet

www.awo-schwaben.de