



*Seniorenheim beim AWO-Sozialzentrum Neuburg:*

**Lebensqualität  
bis ins hohe Alter**

# Hier sind Sie herzlich willkommen



## Verehrte Leserin, verehrter Leser,

Sie suchen ein modernes Seniorenheim, das auf Ihre Wünsche eingeht und Ihnen eine hohe Lebensqualität bietet? Ein Heim, wo Sie neue Kontakte knüpfen oder sich ungestört in Ihre eigenen vier Wände zurückziehen können? Dann sind Sie im Seniorenheim der AWO Neuburg genau richtig.

Die Bewohnerinnen und Bewohner fühlen sich bei uns äußerst wohl. Darauf sind wir sehr stolz. Und dafür tun wir eine Menge, Tag für Tag.

Wir möchten Ihnen und Ihren Angehörigen die Entscheidung so leicht wie möglich machen, in ein Seniorenheim zu ziehen. Wir tun alles, dass Sie sie nicht bereuen. Die AWO bietet hierfür beste Voraussetzungen.

Seit über 60 Jahren sind wir im Landkreis Neuburg-Schrobenhausen aktiv: von der Frühförderung für Kleinkinder über die sozialpädagogische Familienhilfe bis zur ambulanten Pflege. Das AWO-Sozialzentrum Neuburg genießt einen hervorragenden Ruf. Von der Erfahrung eines renommierten Trägers, der mit Erfolg 25 Heime in Schwaben führt, profitieren Sie in unserem Seniorenheim.



## Inhalt:

- 4-5: Das Haus
- 6-7: Die Zimmer
- 8: Die Pflegewohnungen
- 9: Betreuung & Pflege
- 10-11: Die Küche
- 12-13: Das Personal
- 14-15: Die Leistungen



## Wohlfühlen leicht gemacht

*Willkommen im AWO-Seniorenheim Neuburg. Genießen Sie die Annehmlichkeiten unseres modernen Hauses und erfahren Sie eine neue Lebensqualität.*

Einfach wohlfühlen. Darauf ist im AWO-Seniorenheim Neuburg alles ausgerichtet: von den variablen Frühstückszeiten bis zur exzellenten Küche, vom Hausfriseur bis zur Cafeteria im Eingangsbereich.

Das Schöne: Die Bewohner können bei uns ihren gewohnten Lebensrhythmus beibehalten. Sie entscheiden, ob sie auf dem Zimmer oder im Wohn-/Esszimmer speisen, ob sie spazieren gehen oder sich mit Bekannten im Haus treffen möchten.

Sie erfahren die Betreuung, die sie sich wünschen, und erhalten die Pflege, die sie benötigen.

Unser modernes Wohngruppenkonzept ermöglicht ihnen ein individuelles und alltagsnahes Leben. Dank des familiären Charakters finden die Bewohner schnell neue Kontakte. Die Wohngruppen verfügen jeweils über eine Küche und einen gemütlichen Wohn- und Essbereich. Da ist es besonders gesellig.





# Da lässt es sich gut leben

*Was darf's denn sein: ein Einzel- oder lieber ein Doppelzimmer? Wie Sie sich auch entscheiden: Ein Bad mit eigener Dusche, Waschbecken und eigener Toilette ist immer dabei.*

Richten Sie es sich so behaglich wie zu Hause ein: Die Zimmer können die Bewohner nach ihren Wünschen möblieren. Das AWO-Seniorenheim Neuburg verfügt insgesamt über 95 vollstationäre Pflegeplätze, verteilt auf 77 Einzel- und 18 Doppelzimmer.

Das Standard-Einzelzimmer ist 22 Quadratmeter groß. Wenn Sie noch mehr Platz wünschen, wählen Sie eines der extragroßen Einzelzimmer mit 29 Qua-

dratmetern. Die Doppelzimmer bringen es auf gut 33 Quadratmeter. Alle Zimmer unterteilen sich in ein Wohn-/Schlafzimmer, einen Vorraum und ein eigenes Bad.

Die Zimmer verfügen über einen französischen Balkon, vor den Wohngruppen befinden sich große Balkone für alle. Viele architektonische Details erleichtern den Alltag. Die zimmereigenen Duschen und WCs sind, wie das gesamte Haus,

barrierefrei und behindertengerecht, also auch mit dem Rollstuhl problemlos befahrbar. Jede Etage verfügt über ein modernes Pflegebad.

In den kleinen Wohngruppen herrscht eine familiäre Atmosphäre. Neue Bewohner werden hier herzlich aufgenommen. So werden auch Sie bald zufrieden feststellen: Einen Pflegeplatz gesucht – ein neues Zuhause gefunden.



## Zur Grundausstattung der Zimmer gehören:

- ein elektrisches Bett
- Kleiderschrank und Nachttisch
- TV-Anschluss
- Internetanschluss
- Telefonanschluss mit Telefon



## Die ideale Kombination

*Sie nutzen die Angebote des modernen Seniorenheims und können doch eigenständig in Ihrer eigenen Wohnung leben.*

Die Pflegewohnungen sind ideal für Paare, die weiterhin zusammenleben möchten. Genau darauf sind unsere rund 45 Quadratmeter großen Wohnungen abgestimmt. Sie können je nach Wunsch

in zwei separate Schlafzimmer oder je ein gemeinsames Schlaf- und Wohnzimmer aufgeteilt werden. Diese neun Pflegewohnungen – drei pro Etage – sind etwas ganz Besonderes.



## Ihr gepflegtes Zuhause

*Im AWO-Seniorenheim Neuburg genießen Betreuung und Pflege einen hohen Stellenwert – und das rund um die Uhr.*

Nehmen Sie uns ruhig beim Wort: Wir sind für Sie da. Für Ihr Wohlbefinden ist eine engagierte und einfühlsame Pflege wichtig. Wir unterstützen Sie dabei in Ihrer Selbstständigkeit und der Umsetzung Ihrer Wünsche.

Die Bewohnerinnen und Bewohner werden weitgehend von ihren Bezugspflegekräften betreut. So entwickelt sich bald eine vertrauensvolle Beziehung. Das erleichtert den Umgang mit Problemen.

Auch bei der Betreuung setzen wir hohe Maßstäbe. Das vielfältige Beschäftigungsprogramm reicht von der Sitzgymnastik bis zum gemeinsamen Kochen, vom Singkreis bis zum Kinoabend.

Wer möchte, kann in der Küche seines Wohnbereichs backen und kochen oder im Garten aktiv werden. Auch Gottesdienste finden bei uns regelmäßig statt.





## Da schmeckt's!

*Täglich frisch auf den Tisch: Die Mahlzeiten unserer hauseigenen Küche sind ein Genuss. Serviert wird vorzugsweise in den Esszimmern der Wohnbereiche.*

Mittags erwartet Sie ein 3-Gänge-Menü, bestehend aus Vor-, Haupt- und Nachspeise. Was hätten Sie denn gerne: ein Gericht mit oder ohne Fleisch? Wie Sie sich auch entscheiden: Es schmeckt immer. Kaltgetränke, Tee und Kaffee sind übrigens auch schon mit dabei.

Auf dem Speiseplan stehen deftige Speisen ebenso wie leichte, mediterrane Kost. Unser Chefkoch liebt bodenständige Gerichte, viele Rezepte stammen noch von früher.

Für Abwechslung ist gesorgt: Unser versiertes Küchenteam tischt Ihnen Kässpätzten und Lasagne, Fleisch- und Fischgerichte auf. Lassen Sie sich überraschen! Am Nachmittag gibt es eine Kaffeestunde.

Die Mahlzeiten können Sie auf Ihrem Zimmer oder, wie die meisten unserer Bewohnerinnen und Bewohner, im stilvollen Essbereich Ihrer Wohngruppe einnehmen. Denn gemeinsam am Tisch schmeckt's noch besser. Haben Sie schon Appetit bekommen?



# In besten Händen

*Wir setzen alles daran, dass Sie sich im AWO-Seniorenheim Neuburg wohlfühlen.*

Ihr Wohlbefinden steht für uns an erster Stelle – daran arbeiten wir jeden Tag mit großem Engagement. Das gilt für alle Beschäftigten – vom Hausmeister bis zu den Pflegekräften, von den Verwaltungsmitarbeiterinnen bis zum Küchenpersonal. Wir helfen Ihnen beim Wechseln von Glühbirnen, räumen Ihre frisch gewaschene und gebügelte Wäsche in den

Kleiderschrank, halten bei Bedarf Kontakt zu Ärzten und Angehörigen.

Der Umgang in unserem Haus ist von Nähe, Zuneigung, Vertrauen, Einfühlungsvermögen und Wertschätzung geprägt. Darauf legen wir größten Wert. Unsere Bewohner wissen das sehr zu schätzen. Hier sind sie in guten Händen.

Es ist unser Ziel, dass Sie so selbstbestimmt wie möglich leben können. Sie entscheiden, ob Sie die Betreuungsangebote wahrnehmen und wie Sie gepflegt werden möchten – wir richten uns danach. Unser Personal liefert Ihnen viele Anregungen, sich aktiv zu beschäftigen: von der Sitzgymnastik bis zum Gedächtnistraining. Kurzum: Wir sind für Sie da.



*Rund 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind für die Bewohner da – und das rund um die Uhr. Einfühlungsvermögen, Nähe und Zuneigung prägen den Umgang miteinander.*



# Das Haus im Überblick

Das Seniorenheim beim AWO-Sozialzentrum Neuburg hat viel zu bieten.  
Die Leistungen im Überblick:

## Zielgruppe:

Alte und pflegebedürftige Menschen, auch mit gerontopsychiatrischem Betreuungsbedarf.

## Betreuung und Pflege:

Unser Konzept basiert auf einer ganzheitlichen Sicht des pflegebedürftigen Menschen und orientiert sich am Pflegemodell der „Aktivitäten und existenziellen Erfahrungen des täglichen Lebens“ nach Monika Krohwinkel. Unsere Mitarbeiter kümmern sich rund um die Uhr um die Bewohner. Das Team besteht aus Pflege-, Betreuungs-, Hauswirtschafts- und Servicekräften. Die Bewohner können ein selbstbestimmtes Leben führen. Sie bestimmen beispielsweise, wann sie aufstehen und zu Bett gehen möchten. Die Mahlzeiten können innerhalb großzügiger Zeitkorridore eingenommen werden.

## Wohngruppenkonzept:

Das Heim setzt ein Wohngruppenkonzept um. Auf jeder der drei Etagen gibt es zwei Wohngruppen mit eigenem Wohn- und Essbereich sowie einer eigenen Küche. Ein vielfältiges Programm bereichert den Alltag und fördert das Gemeinschaftsleben im Haus.

## Ärztliche Versorgung:

Die medizinische Versorgung der Bewohner ist durch den jeweiligen Hausarzt oder die Ärzte der Notfalldienstzentrale Tag und Nacht gewährleistet.

## Qualitätsmanagement:

Das AWO-Seniorenheim Neuburg verfügt über ein Qualitätsmanagementsystem, das ständig überprüft wird. Das QM-System dient dazu, die gesetzlichen Anforderungen einzuhalten und die hauseigenen hohen Standards im Interesse der Bewohnerinnen und Bewohner weiterzuentwickeln.

## Pflegeplätze:

- 95 vollstationäre Heimplätze
- 77 Einzelzimmer, davon 18 in 9 Pflegewohnungen
- 9 Doppelzimmer
- vollstationäre Pflege sowie eingestreuete Kurzzeitpflege
- Ein modernes Desorientiertensystem verhindert, dass demente Bewohner unbemerkt das Seniorenheim verlassen können.

## Lage:

Mit dem Auto aus der Stadtmitte: Auf der Münchner Straße (B16) Richtung Manching, Ingolstadt und München. An der ersten Ampel hinter der Eisenbahnbrücke (bei Mercedes) rechts in den Längenmühlweg. Nach 400 Metern kommt auf der rechten Seite (Ecke Loristraße) das Haus.





**Bezirksverband  
Schwaben e.V.**

*Seniorenheim beim AWO-Sozialzentrum Neuburg | Längenmühlweg 20 | 86633 Neuburg  
Tel: 084 31/5 36 30 | Mail: [seniorenheim@awo-neuburg.de](mailto:seniorenheim@awo-neuburg.de) | [www.awo-neuburg.de](http://www.awo-neuburg.de)*